

COMUNE DI MOLINA ATERNO

Deliberazione originale del Consiglio Comunale

N° 9 del Reg. Data 30.07.2015	OGGETTO : Modifica ed integrazione Regolamento IUC(imposta unica comunale)
--	---

L'anno **DUEMILAQUINDICI**, il giorno trenta del mese di luglio alle **ore 19,00** nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla prima convocazione in sessione straordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
FASCIANI LUIGI	x		FASCIANI SANDRO	x	
DI SANTO GIUSEPPE		x	GATTI UMBERTO	x	
CARLUCCI GIOVANNI	x		DI LORETO ANTONELLA	x	
ANTONELLI ARMANDO	x				
DEL VESCO MATTIA	x				
BINNI MASSIMO	x				
DI FIORE PAOLO	x				
NARDELLA MAURO	x				

Assegnati n° 11

In carica n° 11

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale :

Presenti n° 10

Assenti n° 1

- Presiede il Signor **Luigi FASCIANI** nella sua qualità di **SINDACO**;
- Partecipa il Segretario Comunale **Dott. Cesidio PRESUTTI**.
- La seduta è **PUBBLICA**
- Nominati scrutatori i Signori :

il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

Visto il D. Lgs. 267/2000 T.U.E.L.;

Prende la parola il Sindaco che illustra il punto all'ordine del giorno e precisamente la deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 24/07/2015, avente per oggetto "Proposta modifica ed integrazione Regolamento IUC (Imposta Unica Comunale).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentito l'intervento del Sindaco e ritenuto necessario provvedere in merito, apportando la modifica sopra indicata, alla proposta di modifica ed integrazione al Regolamento IUC di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 24/07/2015 ;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 22/07/2015;

Visti:

1. l'articolo 3, comma 4, del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", che attribuisce autonomia impositiva ai Comuni nell'ambito dei propri statuti e regolamenti e delle leggi di coordinamento della finanza pubblica;
2. l'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 15 dicembre 1997, che attribuisce ai Comuni la potestà regolamentare generale in materia di entrate, tributarie ed extratributarie;
3. l'articolo 53, comma 16, della legge n. 388 del 23 dicembre 2000 (legge finanziaria 2001), che stabilisce, tra l'altro, il termine per l'approvazione dei regolamenti relativi ai tributi locali entro la data di approvazione del bilancio di previsione, specificando che detti regolamenti, anche se adottati successivamente, hanno comunque effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione;
4. che con decreto del Ministero dell'Interno è stato differito al 30 luglio 2015 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 da parte degli enti locali;
5. Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 in data 29/08/2014 avente per oggetto "Approvazione Regolamento I.U.C. (Imposta Unica Comunale)";
6. Richiamate in questa sede i riferimenti normativi e le motivazioni ivi esposte che devono intendersi integralmente riportate nel presente deliberato;

Visto l'art. 9-bis, commi 1 e 2 "IMU per immobili posseduti da cittadini residenti all'estero" del D.L. 28-3-2014 n. 47 - Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per Expo 2015, come convertito dalla legge 23/05/2014, n. 80.

1. All'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, al settimo periodo, le parole da: «, l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti» fino a: «non risulti locata» sono soppresse e dopo l'ottavo periodo è inserito il seguente: «A partire dall'anno 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso.».

2. Sull'unità immobiliare di cui al comma 1, le imposte comunali TARI e TASI sono applicate, per ciascun anno, in misura ridotta di due terzi."

Che è quindi necessario apportare una specifica modifica ed integrazione al vigente regolamento comunale che disciplina le modalità applicative nel Comune di Molina Aterno della IUC, abrogando l'articolo 15 "Fattispecie Equiparate all'Abitazione Principale" il comma 2), versione attuale" Il Comune considera, altresì, direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata", con il nuovo comma 2), che risulta pertanto essere, nella nuova formulazione" Il Comune considera altresì, direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso. Sull'unità

immobiliare di cui sopra, le imposte comunali TARI e TASI sono applicate, per ciascun anno, in misura ridotta di due terzi.”;

Richiamata la propria deliberazione n. 55 del 31/07/2014 con cui è stato nominato il funzionario Responsabile della IUC;

Attesa la competenza del Consiglio comunale a deliberare in relazione all'articolo 42, comma 2, lettere a) e f) del decreto legislativo n. 267/2000 e dell' articolo 1 della legge n. 147/2013;

Visto il parere favorevole espresso dal Revisore del Conto ai sensi dell'articolo 239, comma 1, punto b) n. 7, del decreto legislativo 267/2000, che si allega al presente deliberato per costituirvi parte integrante e sostanziale;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnico – contabile espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 49, 1 comma, del decreto legislativo 267/2000;

Presenti e votanti n 10 consiglieri

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese

DELIBERA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente deliberato.

Di integrare e modificare il vigente regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC), art 15, abrogando l'articolo 15" *Fattispecie Equiparate all'Abitazione Principale*" comma 2), che risulta pertanto essere, nella nuova formulazione" *Il Comune considera altresì, direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso. Sull'unità immobiliare di cui sopra, le imposte comunali TARI e TASI sono applicate, per ciascun anno, in misura ridotta di due terzi.”;*

Che pertanto l'articolo in questione risulta ora così determinato;

ART 15

FATTISPECIE EQUIPARATE ALL'ABITAZIONE PRINCIPALE

- Il Comune considera direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata.
- Il Comune considera altresì, direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso. Sull'unità immobiliare di cui sopra, le imposte comunali TARI e TASI sono applicate, per ciascun anno, in misura ridotta di due terzi.”.

Di dare atto che la modifica ed integrazione del il Regolamento comunale entrerà in vigore dal 1° gennaio 2015;

Di trasmettere copia della deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro 30 giorni dalla sua esecutività.

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, con separata votazione e con voti unanimi favorevoli, presenti e votanti n. 10 consiglieri.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL SEGRETARIO COMUNALE
Cesidio Dr. PRESUTTI

IL PRESIDENTE
Luigi FASCIANI

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica - contabile ai sensi dell'art. 49 T.U.E.L.;
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
MASCIOLI Denis

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, nel sito web istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico, per 15 giorni consecutivi (art. 32, comma 1, della L. 18.06.2009 n. 69);

Dalla Residenza Municipale, lì 31.07.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Cesidio Dr. PRESUTTI)

Il sottoscritto segretario comunale, visti gli atti di ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, nel sito web istituzionale di questo Comune, per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ e d è divenuta esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134 c. 3 del T.U. 267/2000)

Dalla Residenza Municipale, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Cesidio Dr. PRESUTTI)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
Molina Aterno, li
IL SEGRETARIO COMUNALE
Cesidio Dr. PRESUTTI